

Ordinær Generalforsamling for Åhuse Vandværk a.m.b.a.

Søndag den 9. juni 2024 kl. 10:00 i Ejby Forsamlingshus

Dagsorden:

1. Valg af dirigent, referent og stemmetællere

32 stemmeberettigede, heraf 7 fuldmagter.

Dirigent: Erik Hestbæk, som konstaterede at Generalforsamlingen var rettidig indkaldt. Erik forklarede, at punkt 7 – valg af revisor – ved et uheld var gledet ud af dagsorden og at dette nu var tilføjet i henhold til vedtægterne.

Stemmetællere; Lis Wikander, Jack Greve, Jan Larsen og Kurt Hansen (1 pr. bord)

Referent: Sussie Kongshøj

2. Bestyrelsens beretning

Formanden/Kurt Hansen læste bestyrelsens beretning op om årets gang:

- BlueControl og opgradering
- Ny varmepumpe
- Lynnedslag og ødelæggelser
- Transient monteret pr anmodning af forsikringen til forebyggelse af fremtidige lynnedslagsskader
- Graveskader
- Etablering af hæk ved boring 3 og en bom senere på året
- Hul i flange i den ene filtertank (problematik forklares vedr. mulighed for svejsning samt indhentning af tilbud, hvis tankene skal skiftes – rundt regnet omkring Dkk 1 mio.)
- Mulighed for at spare penge ved skift til ny bogholder
- Ny grund takst forhøjet til Dkk 1.000 for at oparbejde kapital til nye projekter.

Forsamlingens spørgsmål:

Allan Bäck spurgte:

BlueControl: hvad er det – lyder dyrt?

Bestyrelsens svar (SV): det er firmaet, der står for vores styresystem og opgraderingen giver dem en fjernadgang samt at vi får en Firewall, som vedligeholdes af BlueControl.

Graveskader: hvem har betalt?

SV: det har skadevolder.

Udskiftning af filtertanke: hvad er levetiden på tankene?

Jack Greve: udskiftning af tankene var også på tale for 5-7 år siden – ingen kender levetiden.

Jan Larsen: kan man køre på én af gangen?

SV: NÅR vi en gang skal skifte tanke, skal det gøres i vinterhalvåret pga. kapaciteten – vi bruger 25 m³ om vinteren og 50 m³ om sommeren.

Tilføjelse fra Jan Larsen vedrørende transient: den beskytter fra tavlen og indefter, elinstallationer udenfor stadig godt kan rammes. Blot til info om at det ikke er en 100% beskyttelse.

Tina Sørensen: Er det muligt med en uvildig konsulent vedr. filtertankudskiftning?

SV: Det har vi haft, men det kom der ikke noget ud af, da mødedeltagerne havde forskellige dagsordener.

Beretningen taget til efterretning.

3. Regnskab 2023

Kasserer Inger Lassen fortalte om udfordringerne i forbindelse med boring 3 med lav kapital henimod slutningen af projektet, hvor vi blev reddet af tidlig udbetaling af moms samt at Skovrejsningskonto nu er opbrugt.

Vi kom over målstregen i plus, men det medførte en stigning af det fast bidrag på takstbladet.

Beierholm var også en stor post og Inger forklarede alle de forskellige administrative omkostninger – IT omkostninger (Rambøll), Revision + Erhvervsservice (bogholderiet).

Allan Bäck syntes revisionsdelen var ok, men bogholderiet var dyrt, så Inger uddybede, at det også er medlemsstyring, salg af huse, slutafregninger mm, der tæller med.

Inger forklarede forsikringsposten. Den ser ud til kun at være Dkk 3000 i 2023, men det er Beierholm, der har modregnet 2 x erstatning i forsikringsposten.

Jack Greve foreslog, at vi kigger på revisionsfirmaer i Skibby.

Allan Bäck spurgte til Løn og gager, Inger forklarede, at det er bestyrelsens honorarer, kørepenge mm.

Jack Greve gjorde opmærksom på, at det skal være en registreret revisor, for at forsikring mod underslæb dækker.

Dirigenten/Erik Hestbæk kom med en bemærkning om, at vi evt. kunne gå sammen med de andre lokale vandværker.

Allan Bäck understregede vigtigheden i, at det skal være en registreret revisor.

Regnskabet godkendt.

4. Budget 2024 og 2025

Inger Lassen forklarede, at 2022 er med på budgettet, fordi takstbladet skal godkendes af Løjre Kommune, før regnskabet foreligger – derfor udgangspunkt i 2022.

Allerede nu afviger budgettet, fordi vi har haft den store vandanalyse til Dkk 34.000. Det er dekret fra Løjre Kommune – til gengæld kommer der ikke så mange næste år. Og vi har det fineste vand! Ingen Pfas eller pesticider og en hårdhedsgrad på 15 (lav kalk). BlueControl betales over 2024 og 2025 og så er systemet betalt, så det er ikke en fast årlig udgift.

Elpriser svinger meget, så det er svært at anslå prisen.

Testresultater fra Eurofins ligger på hjemmesiden.

Bestyrelsen overvejer, om der kan opnås mængderabat på vandprøverne, hvis vi slår os sammen med andre lokale vandværker, så Eurofins kun har én tur til området.

Vandværket er med i Løjre Kommunes vandråd – men sporer desværre ikke den store samarbejdsvilje.

Der har været talt meget om hybridkrig i medierne og derfor var Firewall også en del af opgraderingen af styresystemet – så vi bør være sikret.

PAUSE

5. Indkomne forslag:

Forslag 1:

”Generalforsamling opfordres til at vedtage, at bestyrelsen indhenter 3 pristilbud fra håndværk firmaer/entreprenører, når et projekt skal finansieres med over 75.000 kr. Bestyrelsen er i sin ret at vælge den bedste egnede tilbud”

Fremsat af Jamal Bakhteyar.

Debat om bagatelgrænse og opgavens beskaffenhed. Jan Larsen pegede på, at jo flere regler, jo sværere bliver det. Derudover er det autorisationskrævende, når det gælder drikkevand.

Kurt Hansen nævnte, at vandværket bruger faste håndværkere pga. deres kendskab til område/vandværket.

Allan Bäck gjorde opmærksom på forskel på drift/projekt.

Sussie Kongshøj spurgte, om det ville blive indeksreguleret på årlig basis.

Jamal afsluttede ved at begrunde forslaget med, at det skulle forpligte bestyrelsen.

Skriftlig afstemning; 5 for, 26 mod, 1 blank
Forslaget blev forkastet.

Forslag 2:

"Generalforsamling opfordres til at vedtage et grundhonorar på fx 3.000 kr. for alle medlem af bestyrelsen. Formand og kasserer tildeles et tillæg til honorar på 17.000 kr. som følge af deres funktioner for at passe den daglig drift af forenings aktiviteter.

Motivation: Alle medlemmer af bestyrelsen er lige valgt og dermed tildeles et ligeligt honorar. De forventes også at deltage ligeligt i bestyrelsens arbejde"

Fremsat af Jamal Bakhteyar.

Åben debat om forslaget i forsamlingen uden opbakning til forslaget.

Jamal trak sit forslag tilbage.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer

På genvalg er Kurt Hansen og Jamal Bakhteyar

Kim Stoltze, Åhusene 14 modtager valg på opfordring af Allan.

Jan Larsen, Åvangen 25 modtager valg på opfordring af Sussie.

Jan Larsen og Kim Stoltze introducerede kort, hvem de er og deres baggrund.

Jan blev valgt med 27 stemmer

Kurt blev valgt med 20 stemmer

Kim fik 13 stemmer

Jamal fik 2 stemmer

2 blanke stemmer

Valg af suppleant:

Cate Tranholm genopstillede, Allan Bäck genopstillede ikke

Kim Stoltze opstillede

Cate blev valgt som første suppleant og Kim som anden suppleant

7. Valg af revisor

Beierholm reviderer 2024.

Bestyrelsen kigger på eventuelle andre forslag til generalforsamlingen 2025 – gerne sammenholdt med de andre vandværker i området.

Revisorsuppleanter blev fravalgt pga. valg af statsautoriseret revisor

8. Eventuelt

Jette spurgte, hvad proceduren er for brud på vandledning?

SV: Først prøver vi at lukke for vand i målerbrønd, derefter lukke for vandet i vandværket samt besked til vores IT mand, om melde ud til brugerne, at der er lukket for vandet.

Jack Greve forklarede, at det er den rigtige procedure, idet der er en film i rørene, der løsner sig ved luft i rørene.

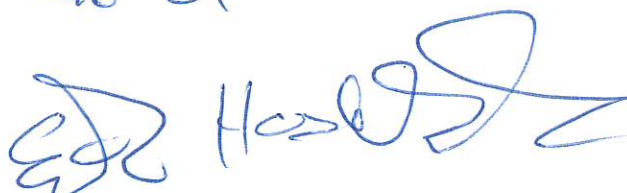
Allan Bäck bad bestyrelsen undersøge, hvad fjernaflæste målere koster.

Jan Larsen mente, at der er en fordel i den manuelle aflæsning – jo simplere en måler, jo mindre går de i stykker samt at manuel aflæsning samtidig fungerer som et generelt sundhedstjek af brønd og installation.

Ole Rydahl fortalte om Kamstrup målere, der ”lytter” på rørene/nettet – de ligger under Dkk 1000 uden installation. De kræver dog batterier, som Jack Greve satte spørgsmålstejn ved.

Bestyrelsen skal udarbejde procedure og lægge den på hjemmesiden.

Ejby den 30/6-24



Dirigent Erik Hestbæk

Ejby den 30/6-24



Referent Sussie Kongshøj